



Von privat zu verkaufen

EXKLUSIVE CHEDI WOHNUNG



ZEITLOS MODERN

Diese exklusive Wohnung im The Chedi Andermatt vereint Privatsphäre mit sämtlichen Annehmlichkeiten des Hotels. Die Residence besticht durch ihre offene, durchdachte Gestaltung: Wohn- und Schlafbereich sind optisch durch eine Säule getrennt, in welche ein beidseitig verglastes Cheminée integriert ist.

Der Wohnbereich ist mit einem komfortablen, hellen Sofa eingerichtet. Ein Esstisch bietet Platz für zwei bis vier Personen. Vom Eingangsbereich aus gelangt man zu einer abgeschlossenen Garderobe sowie zu einer offenen Pantry-Küche.



Aussergewöhnliche luxuriöse Einrichtung
Sehr grosser Balkon
Grosszügige Raumaufteilung



STILVOLL GENIESSEN

Das Schlafzimmer wird durch ein luxuriöses Hästens-Bett geprägt und führt direkt in das grosszügige, lichtdurchflutete Badezimmer. Dieses ist durch elegante Lamellen-Falldüren abtrennbar und verfügt über zwei Waschtische, eine Regendusche, eine Badewanne, ein separates WC sowie eine offene Ankleide.

Vier bodentiefe Fenstertüren öffnen den Zugang zum hellen, südwestlich ausgerichteten Balkon. Die ruhige Lage der Wohnung wird lediglich vom sanften Plätschern des Bergbaches unterhalb begleitet und schafft eine einzigartige Verbindung von Natur und Erholung.

24h Zimmerservice	Meeting Room
Kostenloser Transfer zu den Skipisten	Housekeeping Services
Nutzung des exklusiven Spa-Bereichs	Carwash-Service
Fitness	Kostenfreies Valet Parking
Après-Ski-Bar	Concierge Services
Wine Lounge	Spezielle Eigentümer-Events
Sports Butler	20% Nachlass auf Speisen, Getränke etc.
Zigarren-Lounge	und viele mehr

P

PARKING

Inklusive Tiefgaragenstellplatz
im Rahmen eines
Valet Parkings



ZENTRALE LAGE

Unmittelbarer Zugang zu
Restaurant, Bar, Spa und
Wellnessbereich



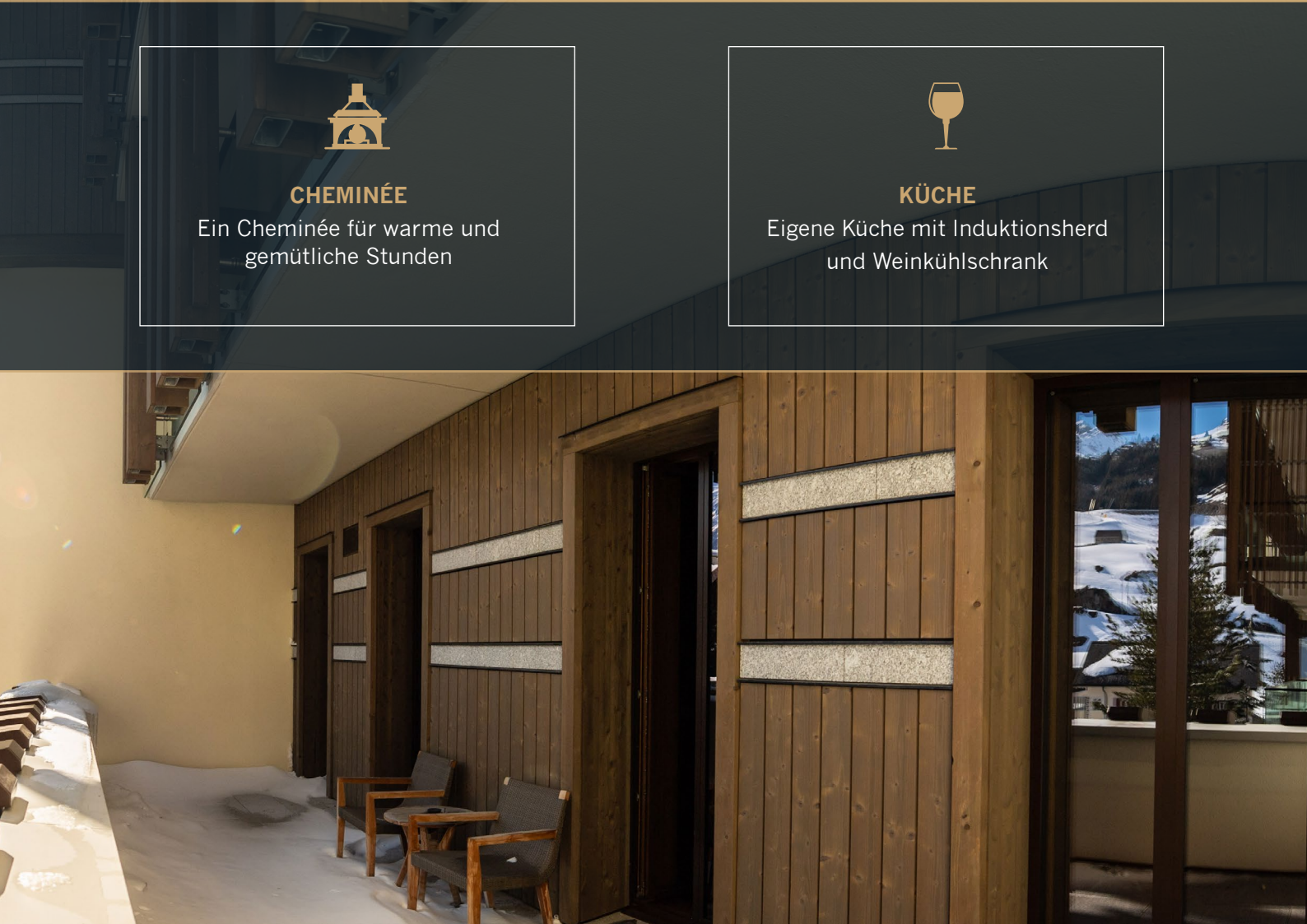
AKTIVITÄTEN IN ANDERMATT

Als Feriendestination beweist Andermatt Jahr für Jahr maximale Schneesicherheit und bietet vielfältige Wintersportmöglichkeiten in der SkiArena Andermatt-Sedrun, dem grossflächigsten Skigebiet der Zentralschweiz, sowie eine reiche Auswahl an Aktivitäten für Freizeit und Sport im Sommer (darunter ein 18-Loch, Par 72-Championship Golf).

IM WINTER

Abfahrtski	Golfen
Snowboarding	Mountainbiken
Freeriding	Wildwasserrafting
Skitouren	Tennis
Langlauf	Gleitschirmfliegen
Schlitteln	Reiten
Eislauf	Fischen
Eisklettern	Wandern & Klettern

IM SOMMER



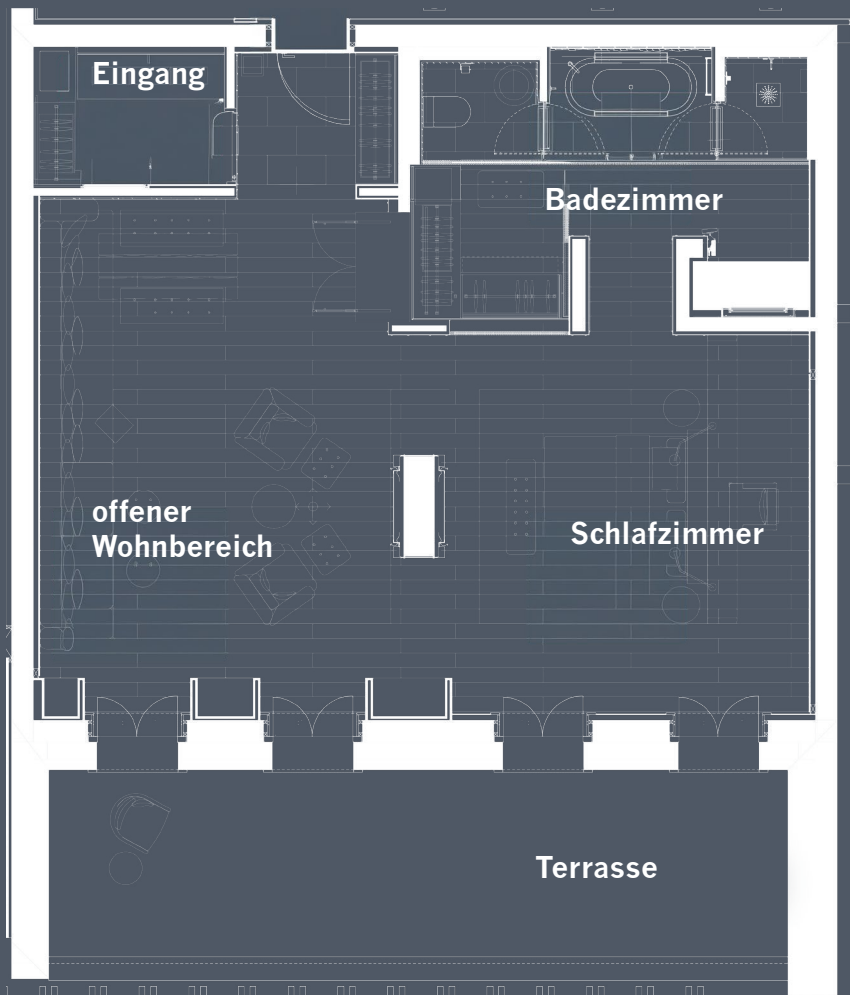
CHEMINÉE

Ein Cheminée für warme und gemütliche Stunden



KÜCHE

Eigene Küche mit Induktionsherd und Weinkühlschrank



Lage	zentral im Hauptgebäude
Grösse	2.5-Zimmer
Quadratmeter	95 m ² (exklusiv Balkon)
Preis:	CHF 2'590'000.– inkl. Parkplatz Die komplette Möblierung und Ausstattung der Wohnung ist im Kaufpreis enthalten.

KONTAKTIEREN SIE UNS

S&P Immomarketing AG
 Gotthardstrasse 21
 6490 Andermatt, Schweiz
 +41 79 852 54 40
info@sp-immomarketing.com
sp-immomarketing.com



S&P IMMOMARKETING
 FIRST CLASS IMMOBILIEN